



ФАКТОР

ИНВЕСТ

Эффективная инвестиционная политика в
вашем регионе, муниципалитете

Фактор-Инвест

Комплексное программное решение для проактивного взаимодействия с предпринимателями и экспертами. Это сбор, обработка, представление и анализ данных, информационная поддержка принятия решений и автоматическое формирование отчётов.



Инвестиционный портал



Модули анализа данных



Инвестиционная карта



Служебные кабинеты



Личный кабинет инвестора



Мониторинг инвестиционного климата

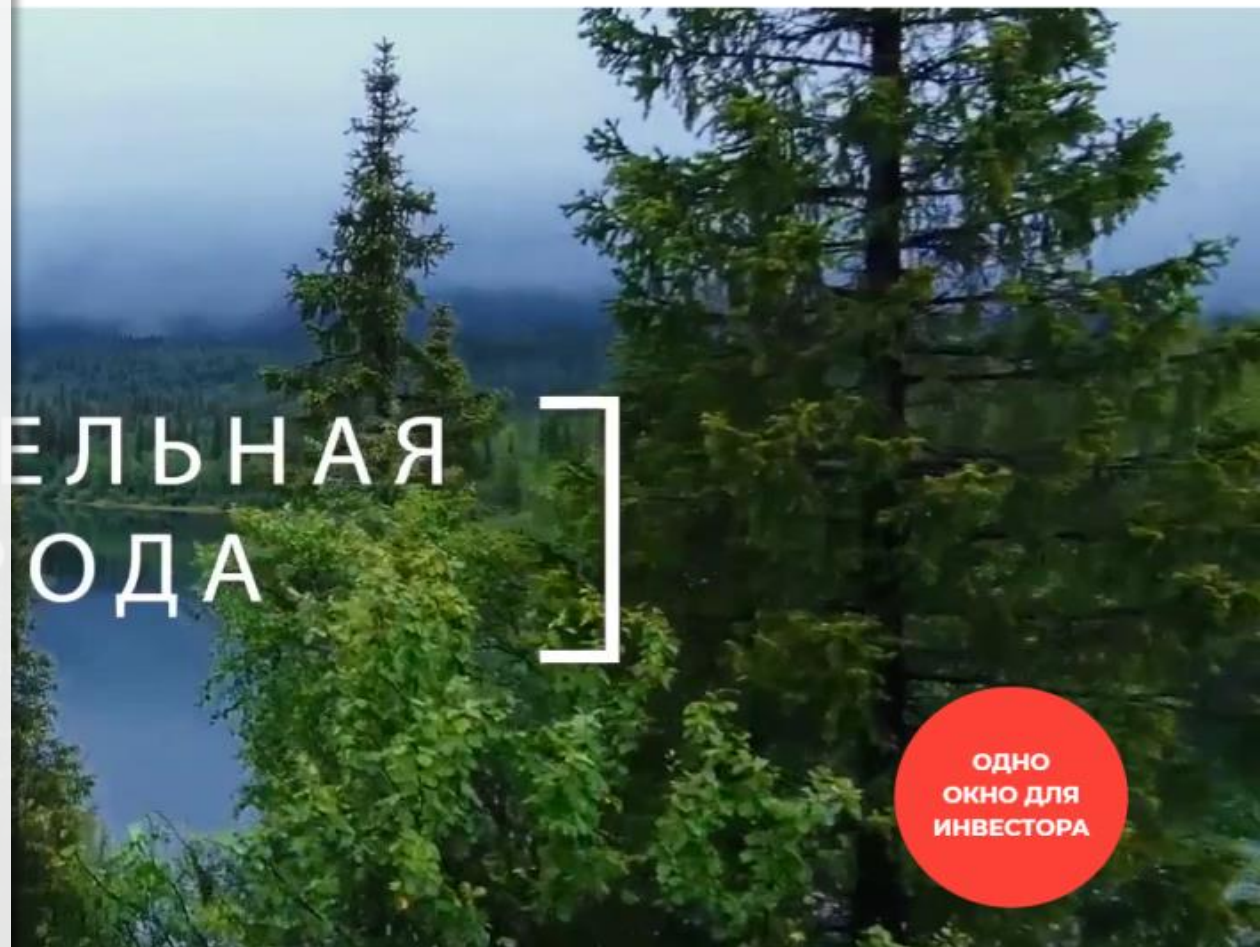
Инвестиционный портал

- ✓ Соответствует стандартам АСИ (Агентства стратегических инициатив)
- ✓ Поддерживает лучшие практики внедрения
- ✓ Адаптирован для работы на региональном и муниципальном уровнях.

Мурманская область –

северный регион Европейской части России. Входит в состав Северо-Западного Федерального округа.

Основная часть территории области – это Колыма



ОДНО
ОКНО ДЛЯ
ИНВЕСТОРА

МУРМАНСКАЯ
ОБЛАСТЬ
В ЦИФРАХ

Подбор инвест-проектов и площадок

По заданным параметрам



Версия для слабовидящих | Виртуальная приемная | RU | Войти

Инвестиции и инновации
Ростов-на-Дону

Пресс-центр | Преимущества | Инвесторы | Инноваторы | Контакты

Главная | Инвесторы | Перечень инвестиционных проектов Ростова-на-Дону

Перечень инвестиционных проектов Ростова-на-Дону

ИНФОРМАЦИЯ О ПЕРЕЧНЕ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ

ИНФОРМАЦИЯ ДЛЯ ВКЛЮЧЕНИЯ В «ПЕРЕЧЕНЬ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ РОСТОВА-НА-ДОНУ»

Для включения в «Перечень»:

- Инвестиционные проекты
- Содержание в реализации
- Содержание в реализации
- Инвестиционные проекты
- Для субъектов малого и среднего предпринимательства
- Для субъектов малого и среднего предпринимательства
- Для рассмотрения вопроса о включении в «Перечень» инвестиционных проектов

Отрасль реализации: **Вспомогательная транспортная инфраструктура**

Найти | Сбросить

НАЙДЕНО 58

1 2 3

Комплексная программа строительства и реконструкции объектов водоснабжения и водоотведения г. Ростова-на-Дону и юго-запада Ростовской области

Наименование организации: **АО «Ростовводоканал»**

Адрес: **Пролетарский район**

Отрасль реализации: **Реконструкция, модернизация, строительство объектов водоснабжения и водоотведения**

Планируемое количество созданных рабочих мест: **106**

Общая стоимость проекта, млн. руб.: **37 125,45**

Год начала реализации проекта: **01.01.2004**

Год ввода объекта в эксплуатацию: **01.01.2021**

Комплексная программа

Показать на карте

Информация об организации-инвесторе (инициаторе) проекта

Наименование организации: **АО «Ростовводоканал»**

Организационно-правовая форма: **ЗАО**

Описание проекта

Наименование и суть проекта: **Комплексная программа строительства и реконструкции объектов водоснабжения и водоотведения г. Ростова-на-Дону и юго-запада Ростовской области**

Финансовая оценка проекта

Общая стоимость проекта: **37 125,45 млн. руб.**

Основные социально-экономические показатели эффективности проекта

Планируемое количество созданных рабочих мест: **106 мест**

Раздел

Раздел: **Ростовский АВАНГАРД**

Реализация

Комплексная программа строительства и реконструкции объектов водоснабжения и водоотведения г. Ростова-на-Дону и юго-запада Ростовской области

Наименование организации: **АО «Ростовводоканал»**

Адрес: **Пролетарский район**

Отрасль реализации: **Реконструкция, модернизация, строительство объектов водоснабжения и водоотведения**

Планируемое количество созданных рабочих мест: **106**

Общая стоимость проекта, млн. руб.: **37 125,45**

Год начала реализации проекта: **01.01.2004**

Год ввода объекта в эксплуатацию: **01.01.2021**

Комплексная программа строительства и реконструкции объектов водоснабжения и водоотведения г. Ростова-на-Дону и юго-запада Ростовской области

Наименование организации: **АО «Ростовводоканал»**

Адрес: **Пролетарский район**

Отрасль реализации: **Реконструкция, модернизация, строительство объектов водоснабжения и водоотведения**

Планируемое количество созданных рабочих мест: **106**

Общая стоимость проекта, млн. руб.: **37 125,45**

Год начала реализации проекта: **01.01.2004**

Год ввода объекта в эксплуатацию: **01.01.2021**

Комплексная программа строительства и реконструкции объектов водоснабжения и водоотведения г. Ростова-на-Дону и юго-запада Ростовской области

Наименование организации: **АО «Ростовводоканал»**

Адрес: **Пролетарский район**

Отрасль реализации: **Реконструкция, модернизация, строительство объектов водоснабжения и водоотведения**

Планируемое количество созданных рабочих мест: **106**

Общая стоимость проекта, млн. руб.: **37 125,45**

Год начала реализации проекта: **01.01.2004**

Год ввода объекта в эксплуатацию: **01.01.2021**

[Главная](#) > Путеводитель инвестора

Путеводитель инвестора

Интерактивный путеводитель поможет сформировать базовую дорожную карту по возможным шагам реализации Вашего инвестиционного проекта

ПРОЙТИ ОПРОС

В результате будет подготовлен отчет, который всегда можно посмотреть в личном кабинете или сохранить в виде файла. При повторном прохождении опроса отчет перезаписывается.



Путеводитель инвестора

Инвестор отвечает на несколько простых вопросов. И получает дорожную карту по реализации своего проекта.

ПОСМОТРЕТЬ РЕЗУЛЬТАТ

Отчет содержит пояснения по каждому этапу реализации проекта (включая контактные данные структур, с которыми происходит взаимодействие при реализации того или иного этапа проекта).

Торги

Торги

Инвестору доступна информация об объектах, выставленных на торги.

Он может задать вопрос или записаться на осмотр объекта.

Форма торгов

Ростов АВАНГАРД

ул. Большая Садовая,
д. 94, лит. А



Площадь, кв. км:
49 480,1

Стартовая цена, руб.:
291 307 000

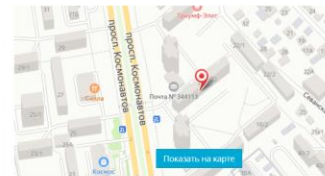
Задаток, руб.:
58 261 400

Дата проведения торгов:
30.06.2021

Прием заявок до:
22.06.2021

пр-кт Космонавтов, д. 22, лит. А

Добавить в избранное Задать вопрос по торгам Записаться на осмотр



КОНТРОЛЬНЫЕ СРОКИ

Дата проведения торгов	29.04.2021
Дата начала приема заявок	20.03.2021
Прием заявок до	22.04.2021
Дата рассмотрения заявок	28.04.2021

СВЕДЕНИЯ ПО ОБЪЕКТУ

Адрес или ориентир	пр-кт Космонавтов, д. 22, лит. А
Кадастровый номер	61:44:0010304:1623
Район города	Ворошиловский район
Тип объекта	Помещения. Нежилой фонд
Вид собственности	Муниципальный
Площадь	38,1 кв. км
Характеристики объекта	к.№ 1,2,3,4,5,х (9а)

СВЕДЕНИЯ ПО ТОРГАМ

Способ владения	приватизация/продажа ИФ
Форма торгов	Открытый аукцион
Предмет торгов	Имущество
Стартовая цена	1 312 164 руб.
Задаток	262 432,8 руб.
Возможность осмотра объекта	Осмотр возможен
Порядок осмотра объекта	По вопросам осмотра муниципальных нежилых помещений обращаться в МКУ «Управление казной города Ростова» контактный телефон: 8 (863) 240-24-71



Информация размещена 30.06.2021 Информация изменена 30.06.2021

Записаться на осмотр

ФИО полностью *

E-mail *

Телефон

Комментарий

Ссылка на объект
<http://investrostov.ru/registry/torgi/b8efa421-f9e0-40c6-93d7-b0ffb33952dc>

☐ Я даю согласие на обработку персональных данных, в соответствии с политикой обработки персональных

Записаться

Задать вопрос по торгам

Тема сообщения *

E-mail *

Телефон

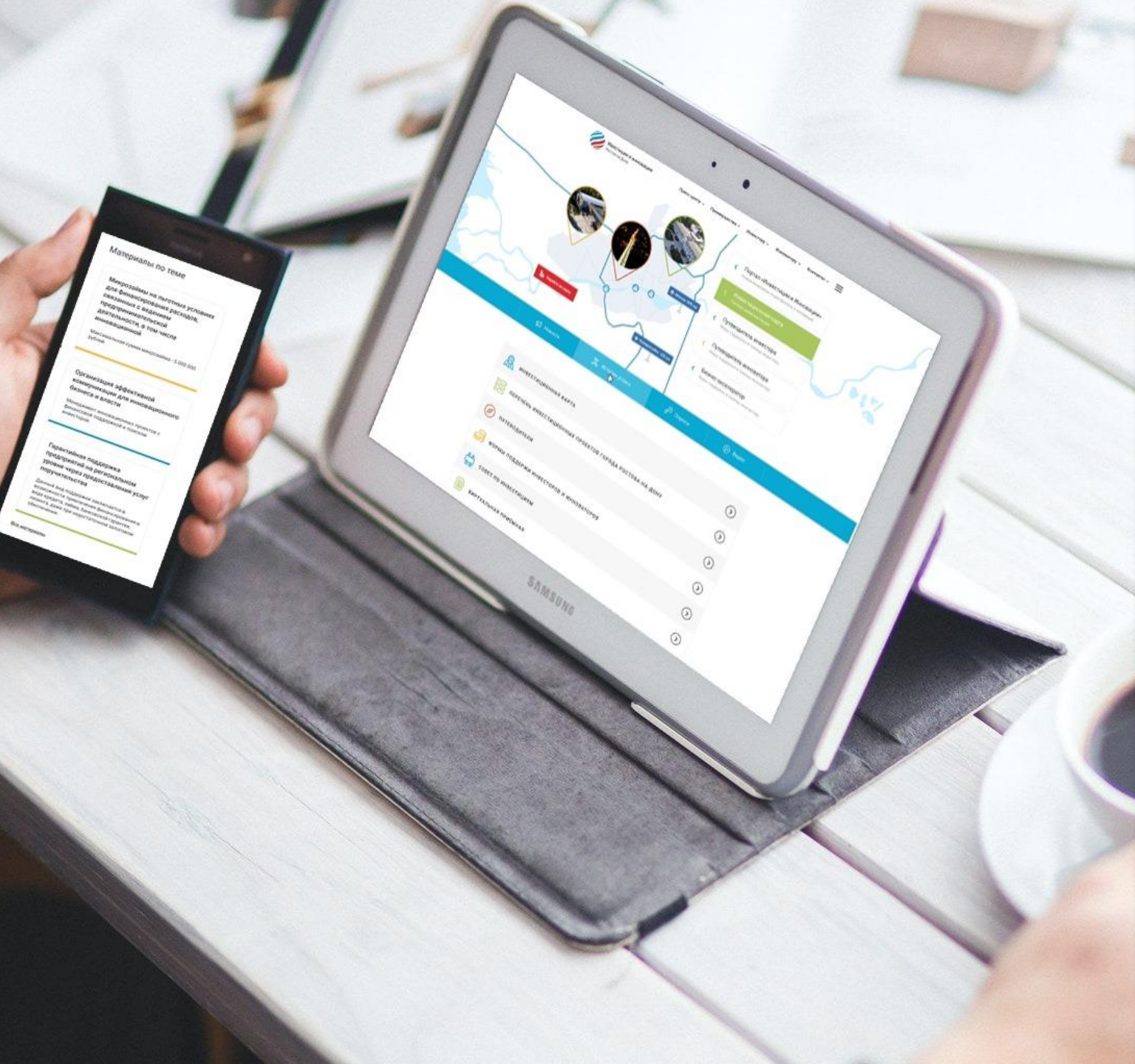
ФИО полностью *

Текст

☐ Я даю согласие на обработку персональных данных, в соответствии с политикой обработки персональных

Ссылка на объект
<http://investrostov.ru/registry/torgi/b8efa421-f9e0-40c6-93d7-b0ffb33952dc>

Задать

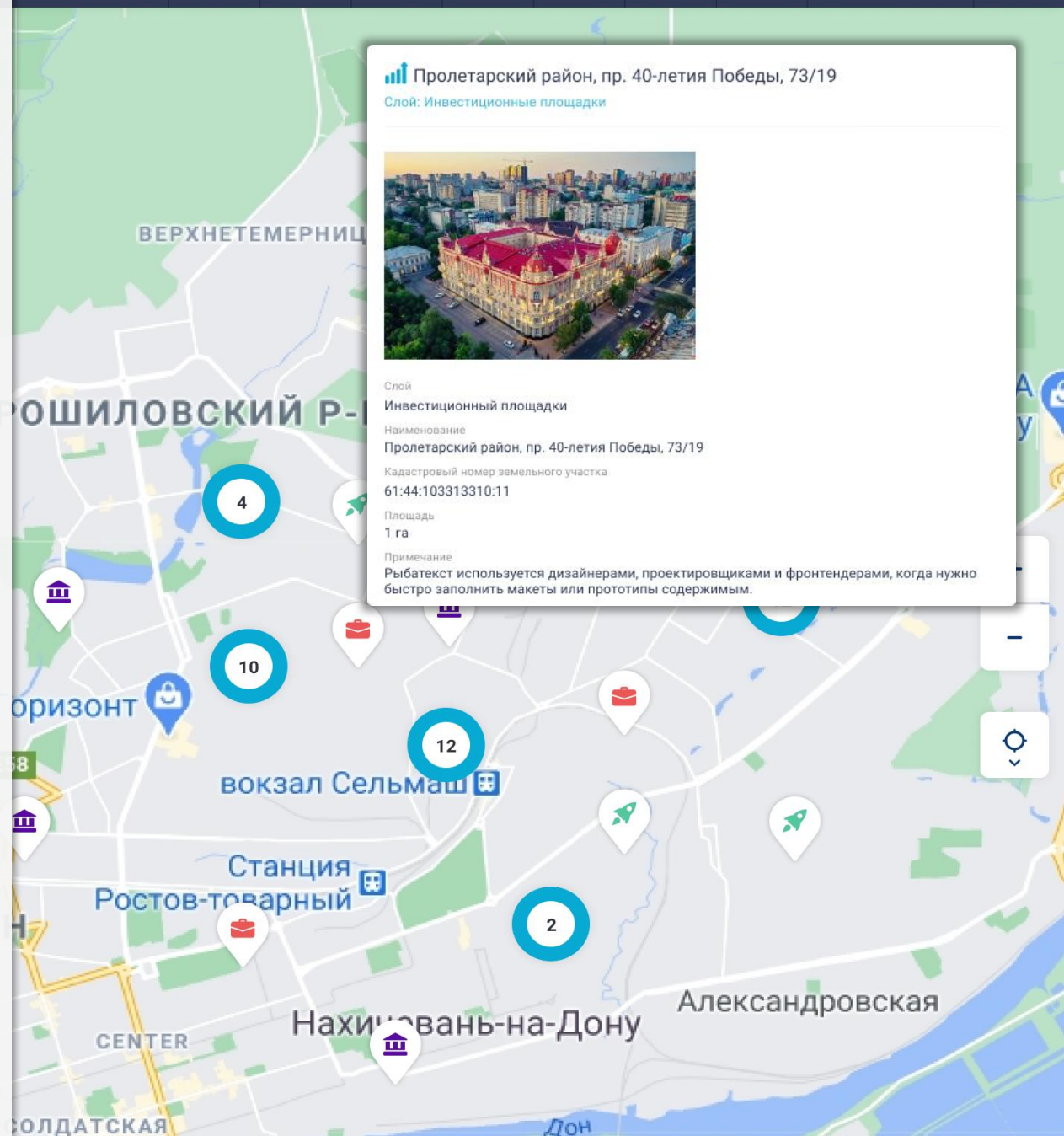


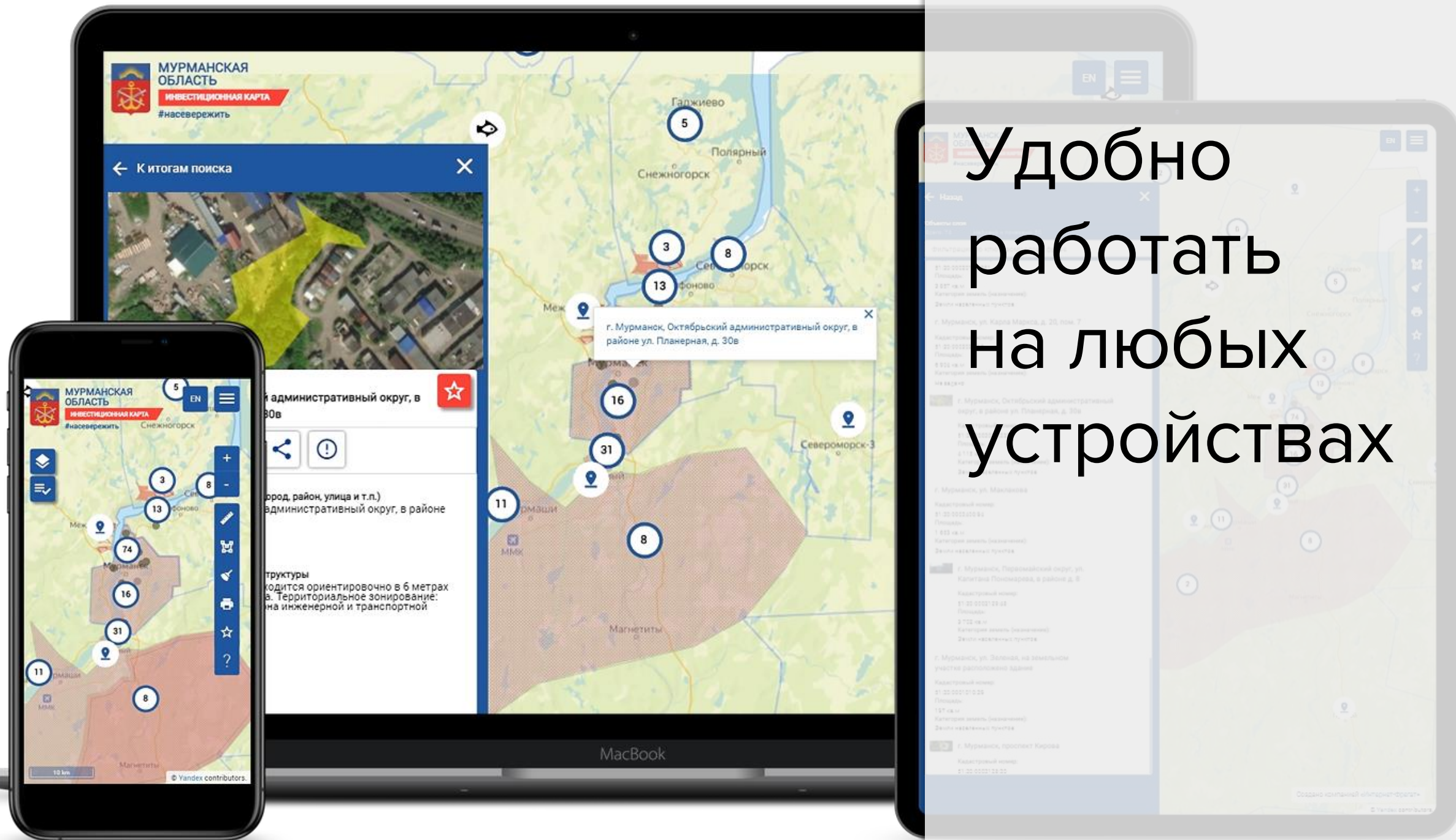
Проверенная и актуальная информация

об инвест-потенциале
муниципалитета и мерах поддержки
инвесторов

Инвестиционная карта

- ✓ Исчерпывающая информация об инвестиционном климате муниципалитета на карте
- ✓ Просмотр подробной информации о любом объекте
- ✓ Гибкая система поиска и фильтрации сведений
- ✓ Экспорт и печать фрагментов карты и сведений об объектах

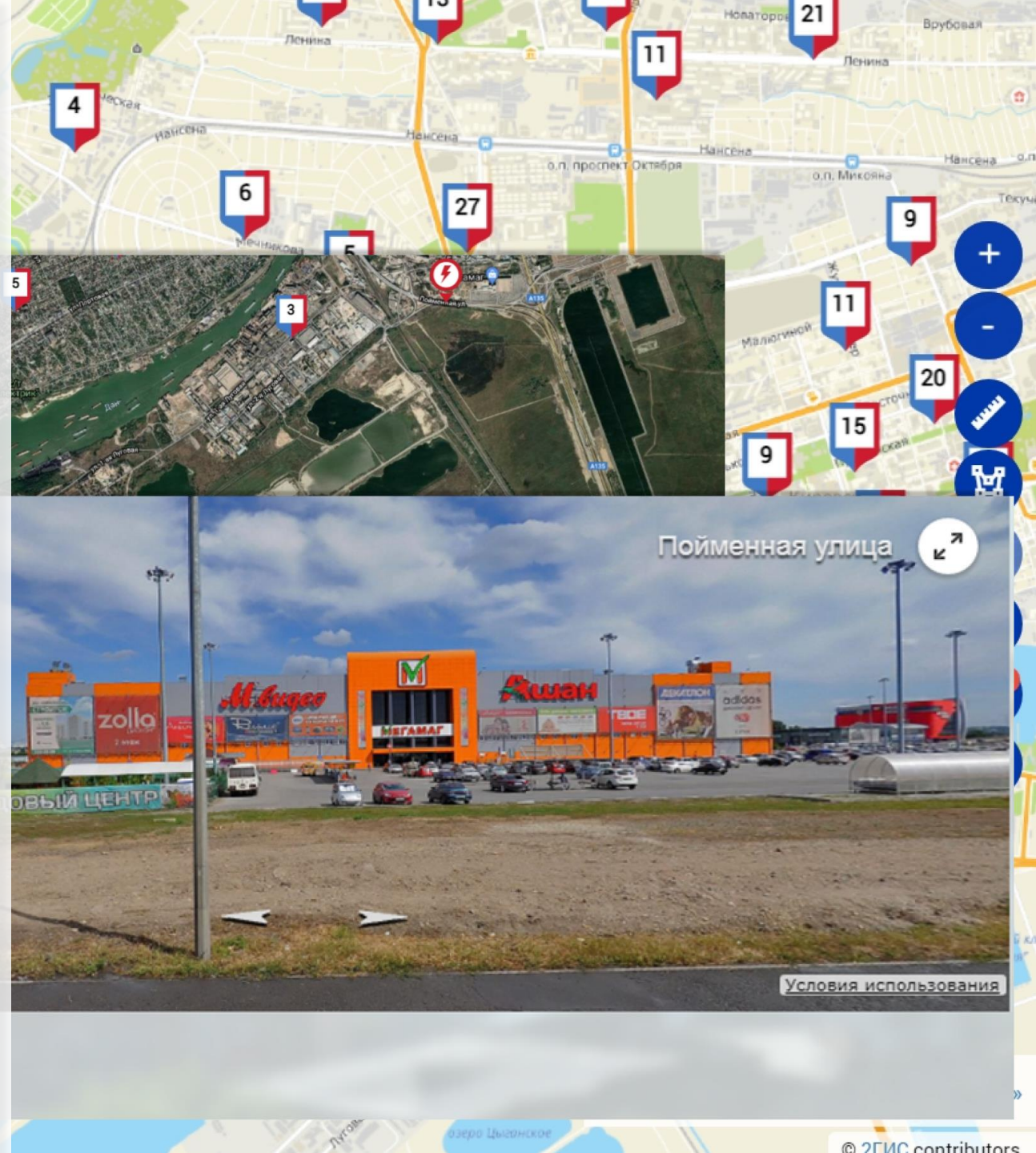




Работа с популярными картографическими подложками и сервисами

Яндекс карты, 2ГИС, OpenStreetMap, работа по протоколам WMS, WFS, маршруты, панорамы и др.

Возможна интеграция с Росреестром для служебного использования.





Поиск: адрес, кадастровый номер, ключевые слова



Слои

☒  Инвестиционные площадки
2 700 объектов



☒ Инвестиционные проекты
2 700 объектов



☐ Инновационная карта
2 700 объектов



☐  Инновационные проекты
499 объектов



☒  ВУЗы
499 объектов



☐ Инновационные предприятия и орган...
499 объектов



☒  Объекты инновационной инфраструкту...
499 объектов



☐ Торговля
1 500 объектов



☐  Самовольно размещённые НТО
300 объектов



Неограниченное количество слоёв

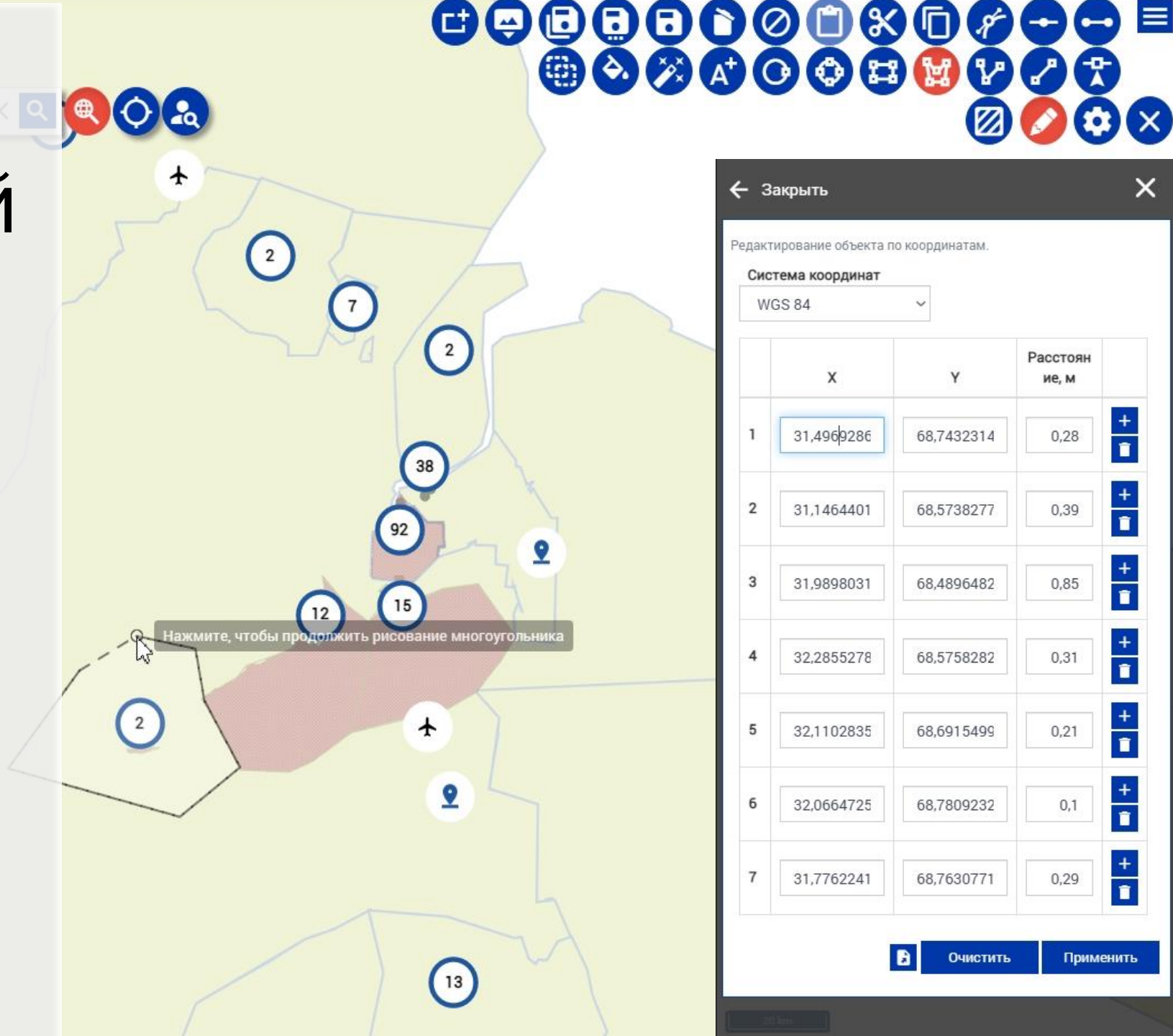
Можно создавать любые тематические слои

Гибкая настройка доступа к данным: вы решаете, что публиковать, а что оставить в закрытой части системы

Набор данных, привязанных к слою, настраивается

Полноценный гео-редактор

Можно создавать любые
карты для публикации и
для служебного
использования.



Личный кабинет инвестора

✓ Прямая линия обращений с обратной связью через личный кабинет инвестора (в том числе через ЕСИА).

✓ Совместная работа инвесторов и предпринимателей с ведомством, отвечающим за инвестиционную политику и профильными отраслевыми ведомствами

Copyright © 2021 Администрация города Сургута

Специалист, ответственный за наполнение Портала: Мединцева Светлана Геннадьевна

Все материалы сайта доступны по лицензии: Creative Commons Attribution 3.0

ЛИЧНЫЙ КАБИНЕТ

Иванов Иван Иванович
Мурманская область
г. Сургут

[РУКОВОДСТВО ПОЛЬЗОВАТЕЛЯ](#)

[ВЫЙТИ](#)

Подать заявку

Линия прямых
обращений

Предложить
инвестиционную
площадку

Предложить
инвестиционный
проект

Принять участие в
проекте

Подобрать
инвестиционную
площадку

Записаться на
консультацию

Заказать гостевой
пропуск на заседание
Совета по улучшению
инвестиционного
климата

Написать
инвестиционному
уполномоченному

АО «Корпорация развития Мурманской области»



183038, г. Мурманск, пр-кт Ленина 82, ДЦ «Арктика», офис 914
+7 (8152) 567-787
e-mail: corp@invest-murman.ru

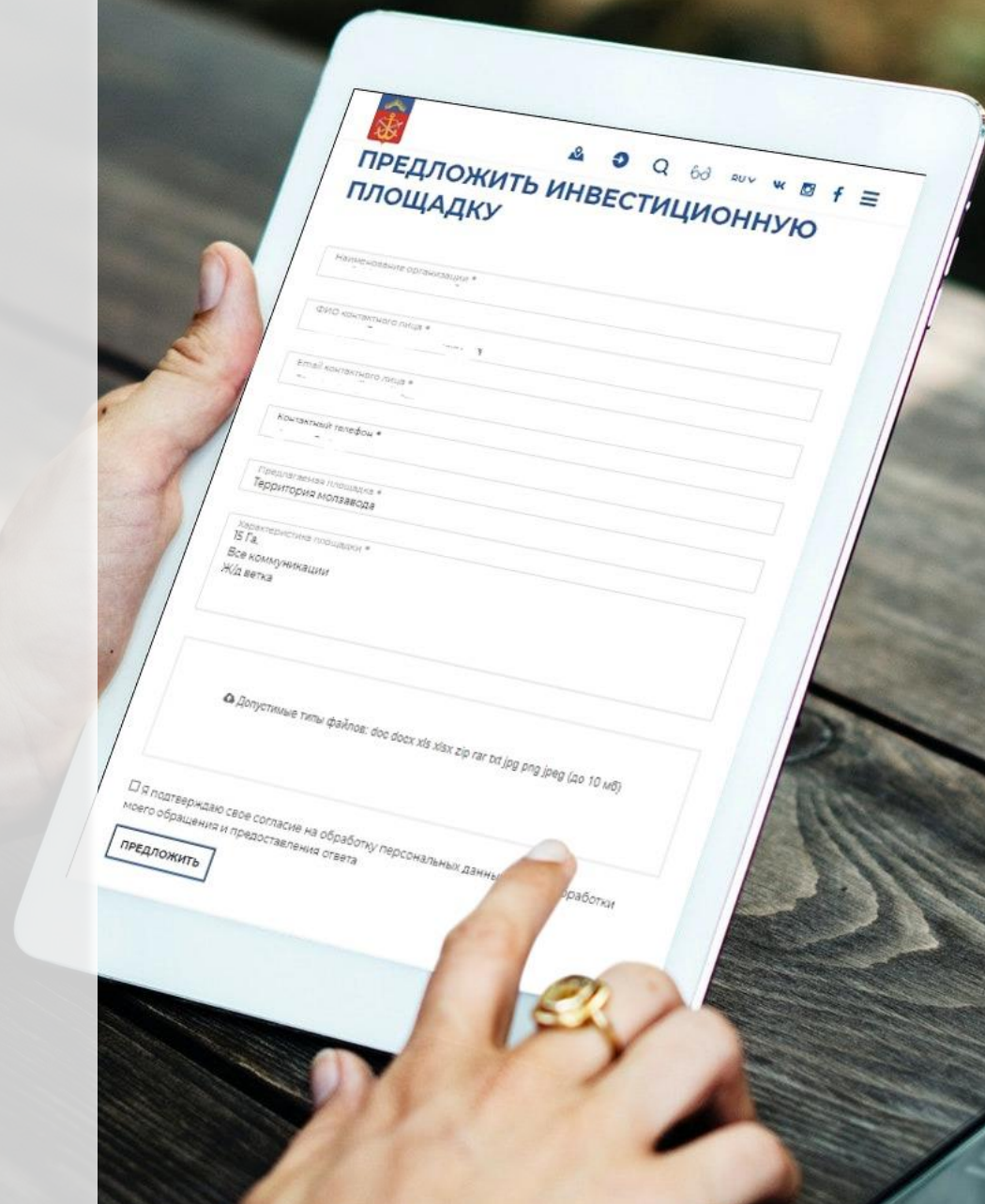
[Условия использования материалов](#)

[Карта портала](#)

[Политика конфиденциальности](#)

Скорость Прозрачность Информативность

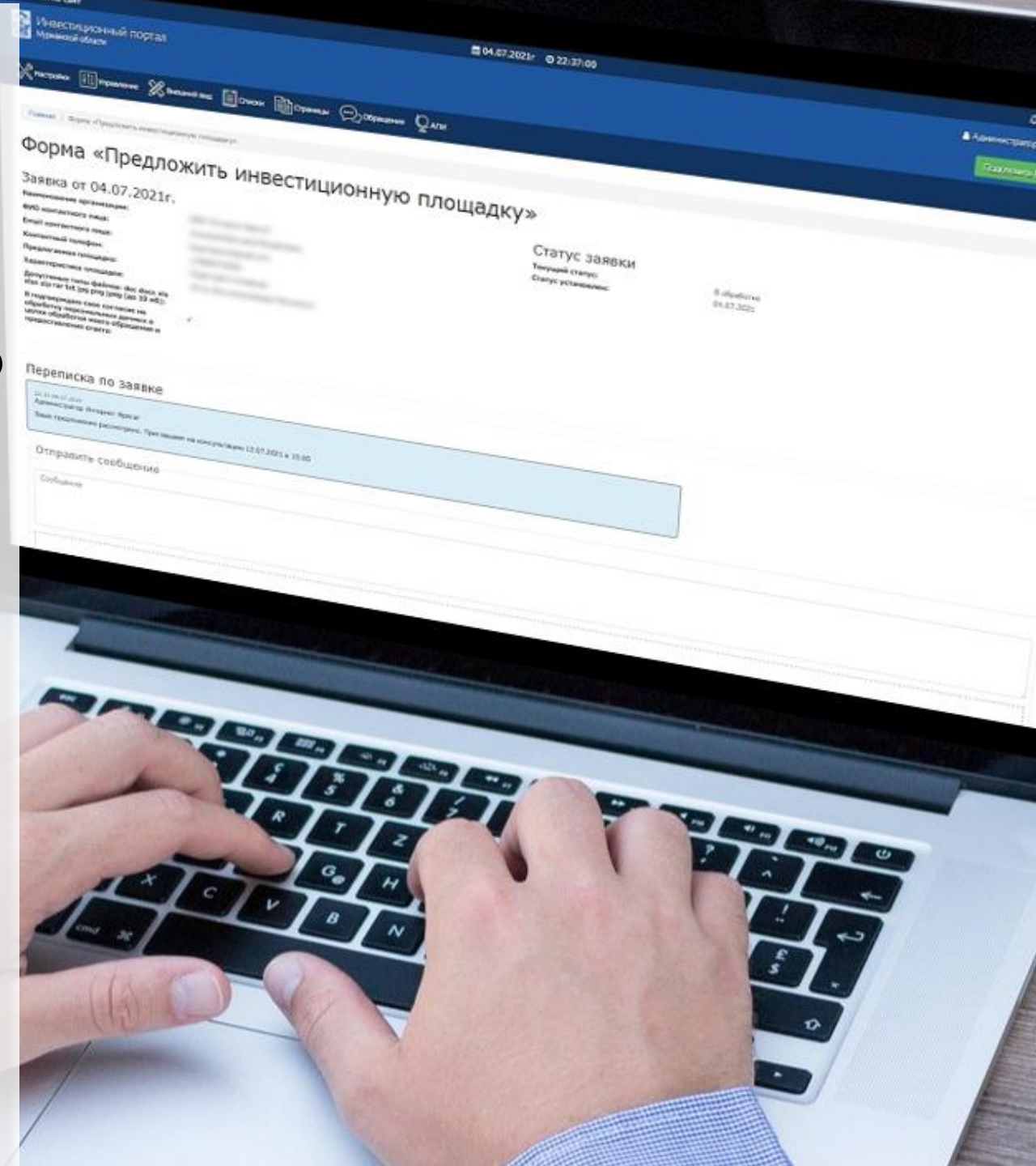
Создавайте любые формы для инвесторов, инноваторов и экспертов.



Оперативная реакция и контроль

Принимайте и обрабатывайте любые
сигналы, заявки и обращения.

Контролируйте сроки и результаты
взаимодействия



Система мониторинга инвестиционного климата

Служебные кабинеты

Удобные инструменты для
централизованного сбора и анализа
данных об инвестиционном
потенциале



Инвестиционный портал
города Сургута

Служебный кабинет



Логин



Пароль

Войти

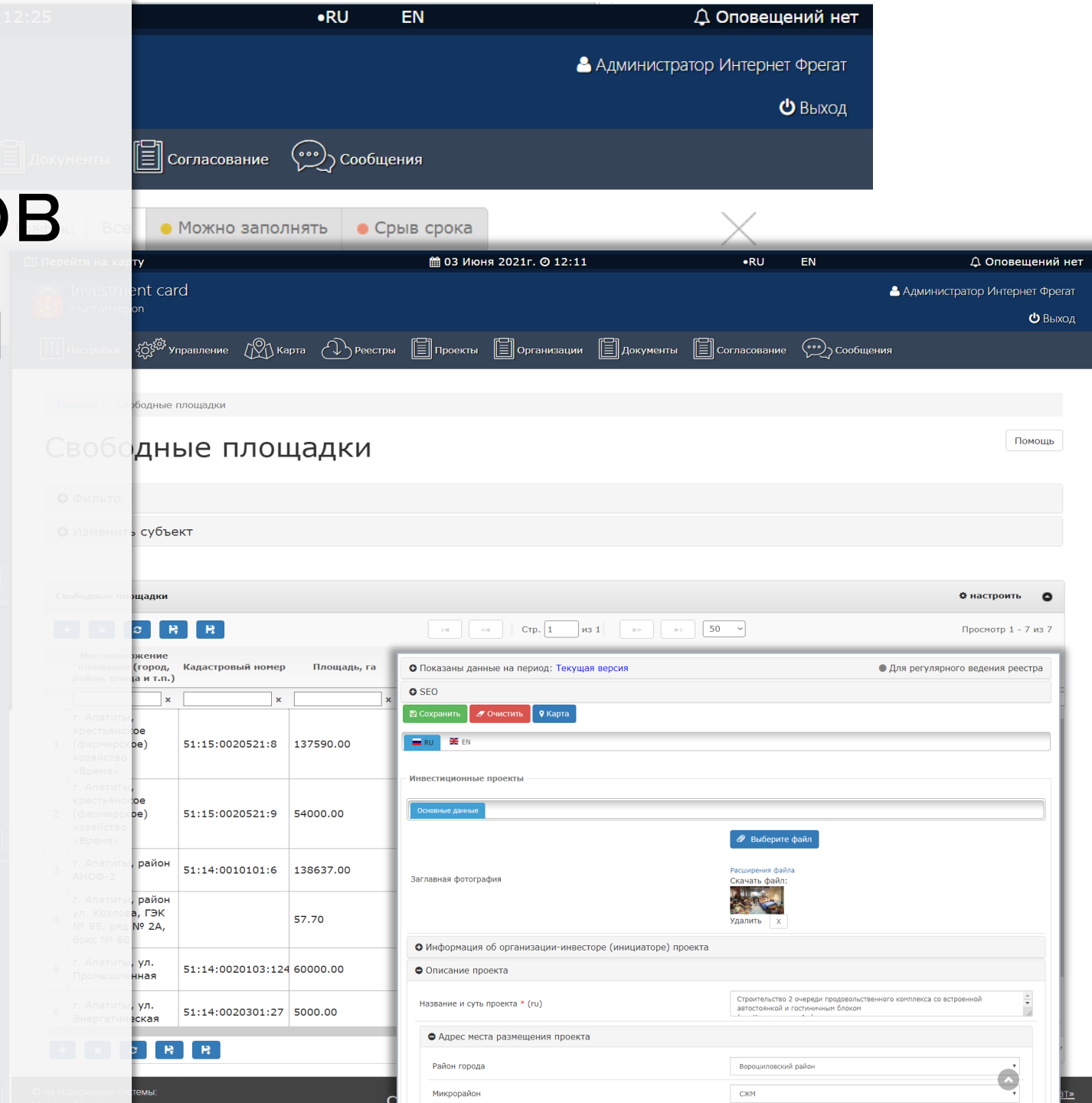
Войти через ЕСИА

Ведение реестров любой структуры

Вы сами решаете, какие данные
нужно фиксировать в системе.

Создавайте отчётные формы для
ввода данных об инвест-проектах,
площадках, соглашениях ГЧП и др.

Вы сможете делать это в любой
момент без помощи программистов.



Удобная работа с реестровыми записями

Изменяйте и сохраняйте данные в карточках.

Настройте модерацию для самых важных данных.

Следите за изменением данных по временным срезам с помощью контроля версий.

The screenshot displays the 'Интернет-Фрегат' web application interface. The top navigation bar includes the date '03 июня 2021г.', time '12:38', language options 'RU' and 'EN', and a user profile 'Администратор Интернет Фрегат' with a 'Выход' (Logout) button. The main menu contains links for 'Настройка', 'Управление', 'Карта', 'Реестры', 'Проекты', 'Организации', 'Документы', 'Согласование', and 'Сообщения'.

The central section is titled 'Информация по реестру "Перечень туристических рыболовных баз"'. It shows a filter for 'Показаны данные на период: Текущая акцептованная версия от 17.03.2020'. Below this, a table lists fishing bases. The first entry is 'Лагерь «Порог» на ручье Большой реки Поной' (Lager 'Porog' on the stream of the Big River Ponoj), which is Atlantic salmon (Атлантический лосось (семга)). The company is 'АО «Серебро Поной+»' (AO 'Silver Ponoj+'), located at '183038 Мурманск, ул. Октябрьская, дом 1' (183038 Murmansk, ul. Oktyabrskaya, dom 1). The contact information is 'т. 8 (8152) 56-11-69, ф. 8 (8152) 42-45-45'. The website is 'http://www.silverofponoi.ru/'. The user 'Администратор Интернет Фрегат' is shown at the bottom right.

On the right side, there is a section titled 'Информация по реестру "Свободные площадки"' (Information about the 'Free plots' register). It shows a filter for 'Показаны данные на период: Текущая акцептованная версия от 26.06.2020'. Below this, a table lists free plots. The first entry is 'Лагерь «Порог» на ручье Большой реки Поной' (Lager 'Porog' on the stream of the Big River Ponoj), which is Atlantic salmon (Атлантический лосось (семга)). The company is 'АО «Серебро Поной+»' (AO 'Silver Ponoj+'), located at '183038 Мурманск, ул. Октябрьская, дом 1' (183038 Murmansk, ul. Oktyabrskaya, dom 1). The contact information is 'т. 8 (8152) 56-11-69, ф. 8 (8152) 42-45-45'. The website is 'http://www.silverofponoi.ru/'. The user 'Администратор Интернет Фрегат' is shown at the bottom right.

Состав сведений, предназначенных для публикации, можно настраивать.

Инвестиции и инновации
Ростов-на-Дону

[Госпортал развития города](#)
[Вход](#)
[RU](#)

[Пресс-центр](#)
[Преимущества](#)
[Инвестору](#)
[Иноватору](#)
[Контакты](#)

Данные: 1 декабря 2021г. | Действующий инвестор: ООО «ТФ «Данские зори» | Строительство 2 очереди продовольственного комплекса со встроенной автостоянкой и гостиничным блоком (пр. Космонавтов, 4 в)

Строительство 2 очереди продовольственного комплекса со встроенной автостоянкой и гостиничным блоком (пр. Космонавтов, 4 в) <>



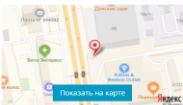
Информация об организации-инвесторе (инициаторе) проекта

Наименование организации
ООО «ТФ «Данские зори»

Организационно-правовая форма
ООО

Описание проекта

Название и суть проекта
Строительство 2 очереди продовольственного комплекса со встроенной автостоянкой и гостиничным блоком (пр. Космонавтов, 4 в)



Финансовая оценка проекта	Основные социально-экономические показатели эффективности проекта
Оценка стоимости проекта 404 млн. руб.	Планируемое количество созданных рабочих мест 350 человек
	Инвестиции РОСТОВА

Гибкая настройка

Конструктор показателей

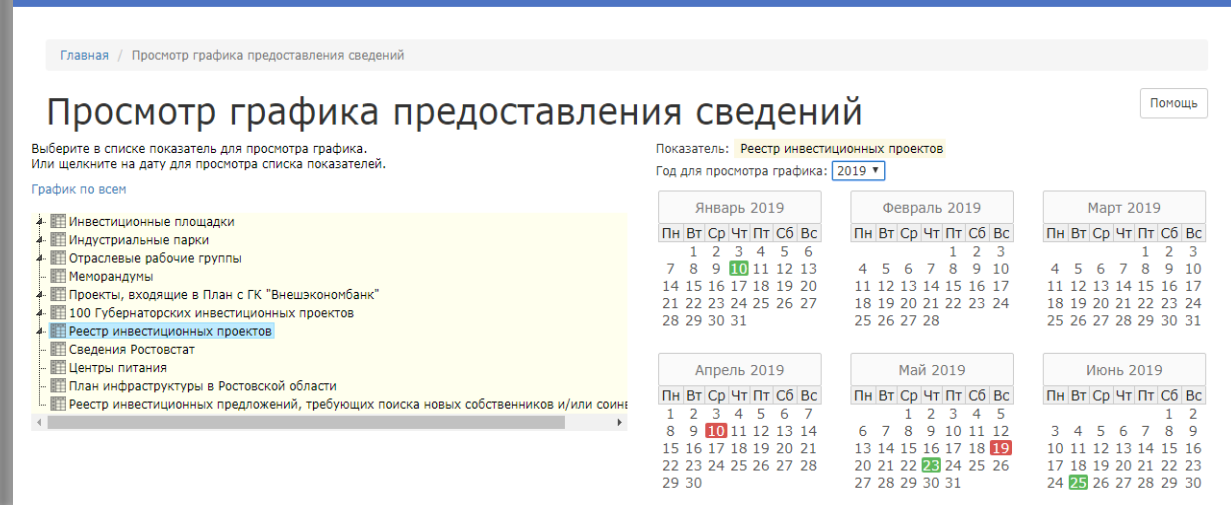
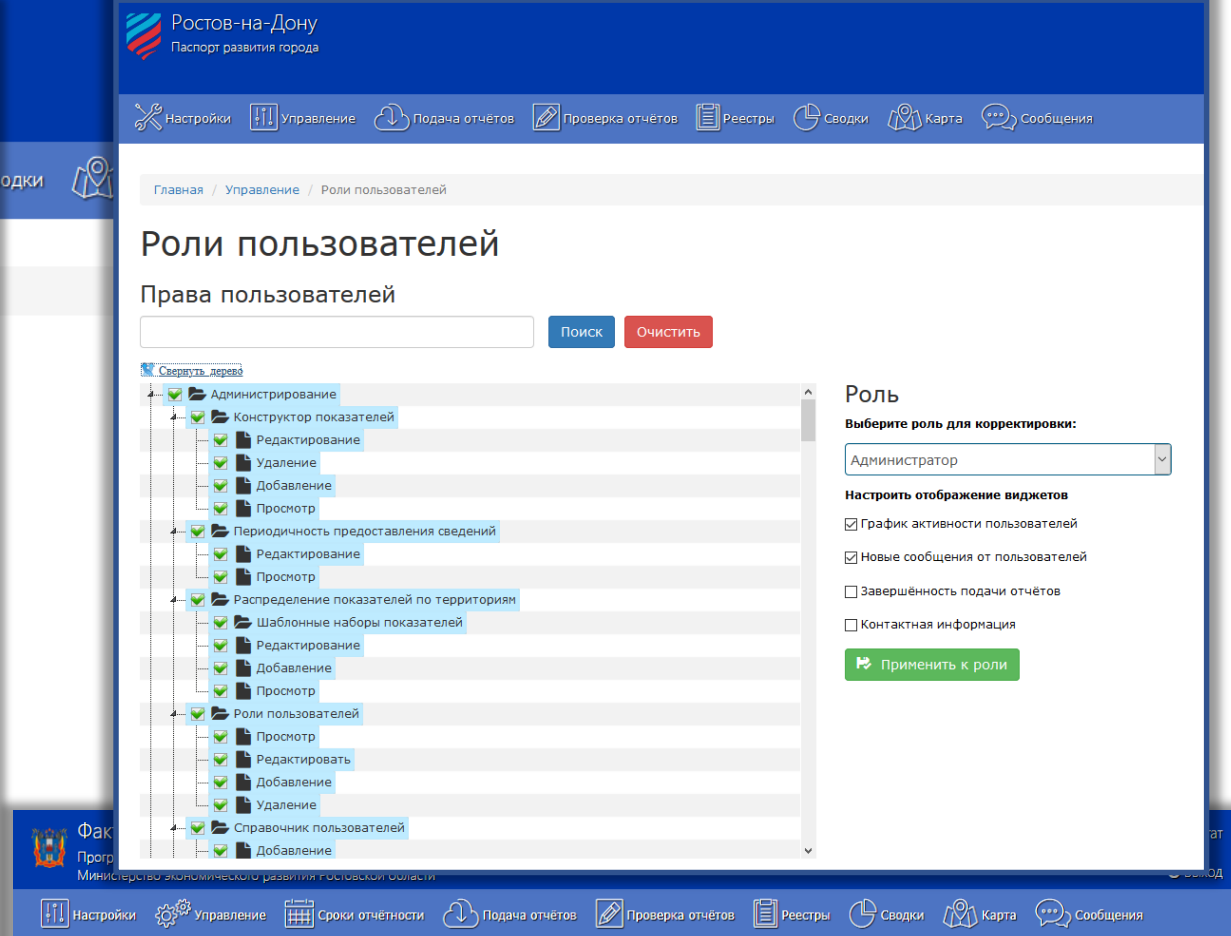
Дерево показателей

Русский Английский

Настраивайте доступ данным и функциям: кто и что заполняет, кто и что проверяет.

Формируйте регламентированную отчётность по данным реестров.

Установите сроки предоставления отчётов в систему.



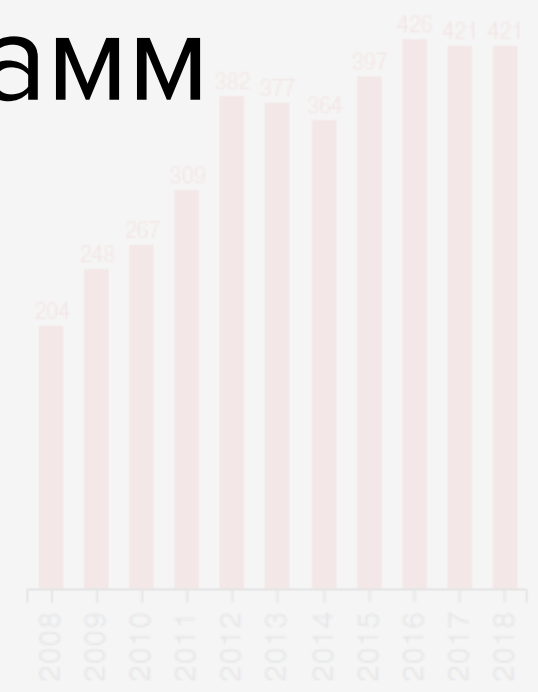
протяжении последних десяти лет
опережает средние значения по
России и СФО

выросли более чем в 2 раза

порядка 27% общего объема
инвестиций СФО

Аналитические выборки в виде интерактивных гистограмм

Динамика объема
инвестиций
в основной капитал



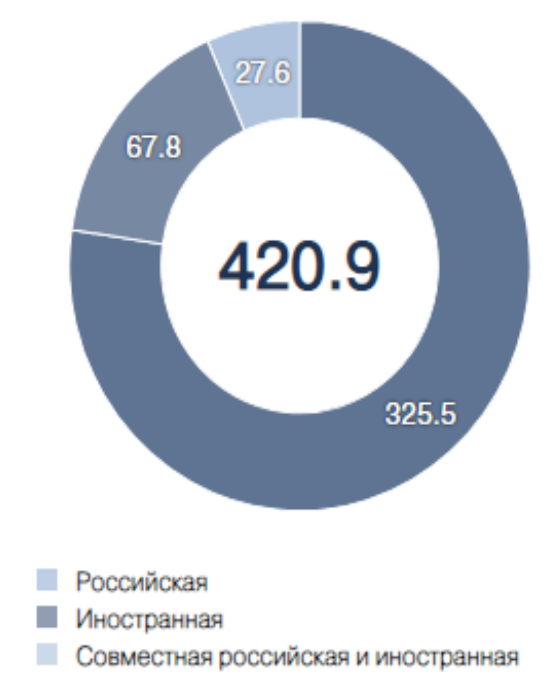
Инвестиции в основной капитал в разрезе видов экономической деятельности, 2018 год

млрд рублей



Структура инвестиций в основной капитал по формам собственности, 2018 год

млрд рублей



Преимущества «Фактор-Инвест»



Настройка системы
не требует навыков
программирования



Комплексная автоматизация
всех аспектов проведения
инвестиционной политики



Полноценная ГИС с
гео-редактором



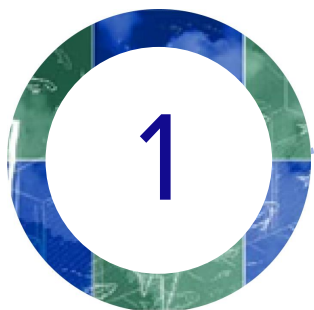
Бесшовная интеграция с
другими системами: СМЭВ,
ЕСИА, региональными и
муниципальными ИС

Опыт внедрения «Фактор-Инвест»



Сроки внедрения

РАЗВЁРТЫВАНИЕ
до 1 месяца



Обследование объекта автоматизации.
Разработка дизайна.
Развёртывание портала на сервере.

НАПОЛНЕНИЕ
до 1 месяца



Первичное наполнение.
Перевод на другие языки.
Интеграция с ЕСИА.
Внедрение единой системы классификаторов и справочников.

ОБУЧЕНИЕ
до 1 месяца



Обучение муниципальных служащих.
Запуск службы технического и методического сопровождения портала
Запуск "горячей" линии по поддержке пользователей



Стоимость внедрения: от 2 млн. руб.



Инвестиционный
портал
на двух языках

от 1 500 000 руб.



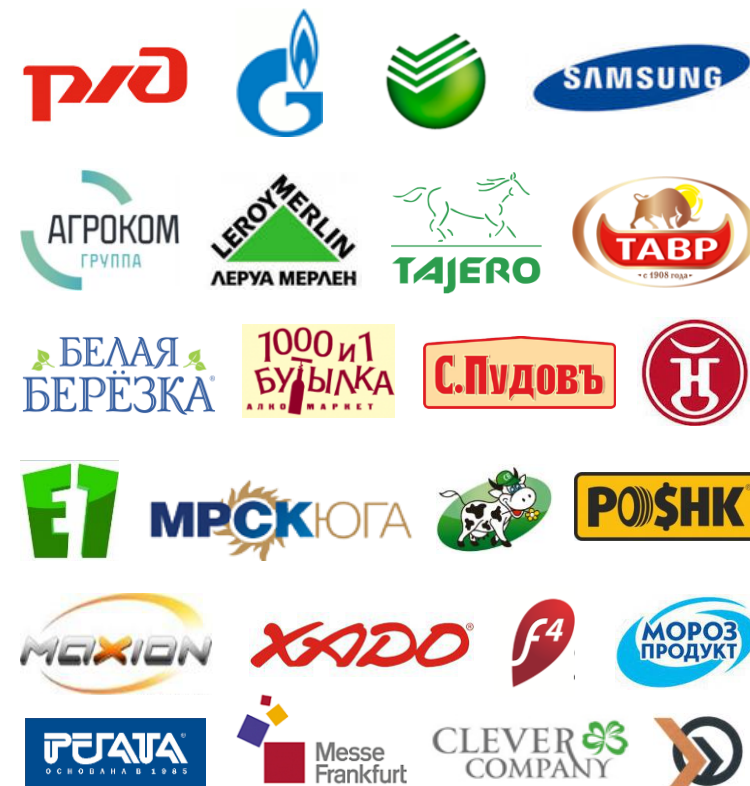
Инвестиционная
карта

от 500 000 руб.



Государство

ИНТЕРНЕТ ФРЕГАТ
компания основана в 2000 году XX века



Бизнес

Спасибо за внимание!

Александр Ардинцев, начальник отдела
государственных информационных ресурсов
ООО «Интернет-Фрегат»



+7 (863) 270-67-42



gos@ifrigate.ru, main@ifrigate.ru



it2region.ru, job.ifrigate.ru



г. Новочеркасск, пр-т Баклановский, 190, корпус «Н»